



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.08.2024

№ 2709

**О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 28.08.2023 № 2309 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 16.08.2024 № 11426:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 28.08.2023 № 2309 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1333 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:4380 (20 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Заболотское с/п, в 0.30 км на северо-восток от д. Большакино;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:4399 (869 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Заболотское, д. Большакино;

- свободные земли в границах кадастрового квартала 59:32:3250001 (444 кв.м).

Цель: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ОАО "МРСК-Урала" по объекту: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500074127)».

Срок: 49 лет»;

1.2. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, согласно приложению № 3 к настоящему Распоряжению»;

1.3. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.4. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению;

1.5. дополнить приложением № 3 к настоящему Распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permsokrug.ru](http://www.permsokrug.ru)).

3. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

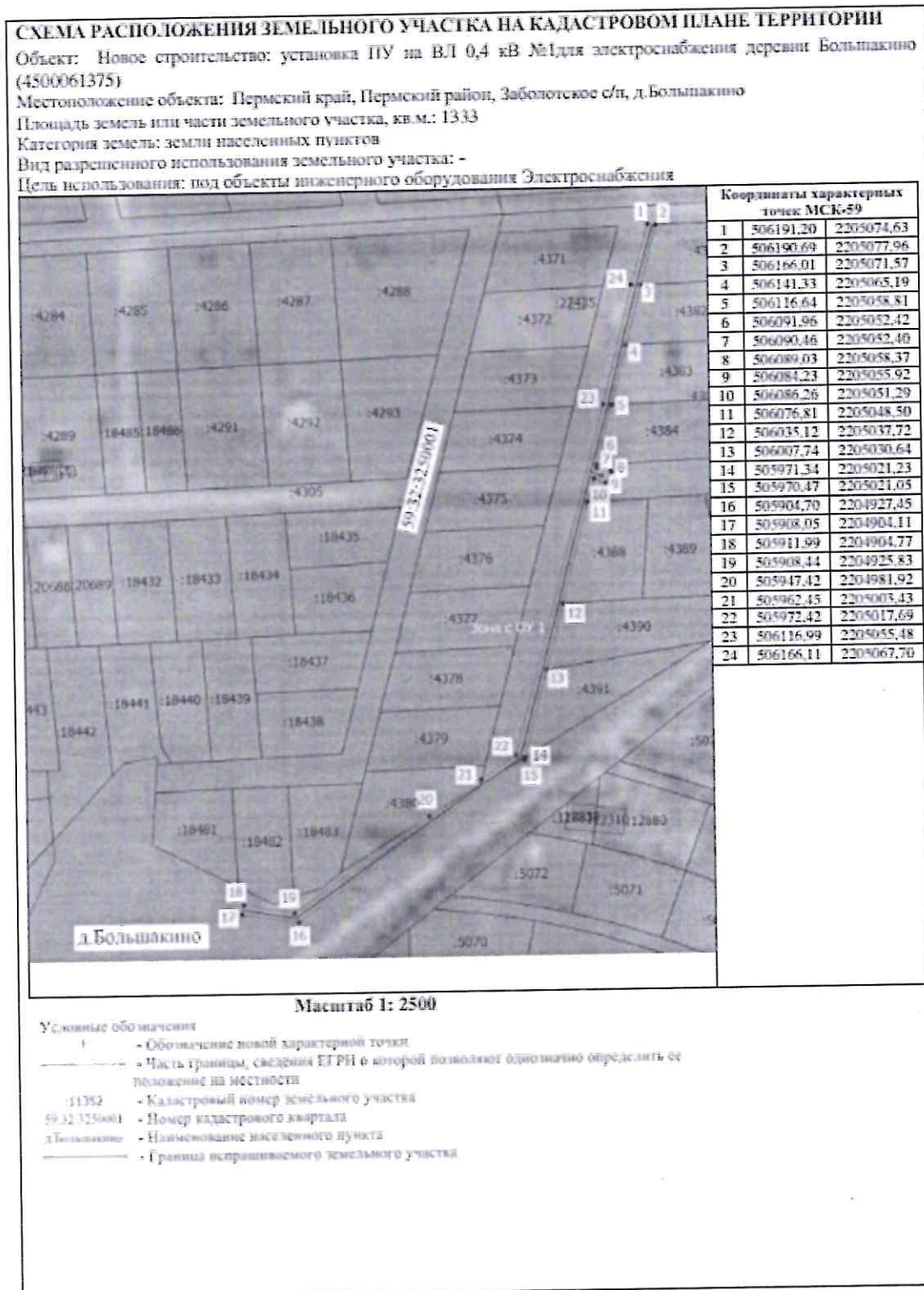


Е.А. Демидова



Приложение 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 21.08.2024 № 2709

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения  
деревни Большакино (4500074127)»



Приложение 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 21.08.2024 № 2709

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506191.20	2205074.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
2	506190.69	2205077.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
3	506166.01	2205071.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
4	506141.33	2205065.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
5	506116.64	2205058.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
6	506091.96	2205052.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
7	506090.46	2205052.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
8	506089.03	2205058.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
9	506084.23	2205055.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
10	506086.26	2205051.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
11	506076.81	2205048.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует



2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	506035.12	2205037.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
13	506007.74	2205030.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
14	505971.34	2205021.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
15	505970.47	2205021.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
16	505904.70	2204927.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
17	505908.05	2204904.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
18	505911.99	2204904.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
19	505908.44	2204925.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
20	505947.42	2204981.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
21	505962.45	2205003.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
22	505972.42	2205017.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
23	506116.99	2205055.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует
24	506166.11	2205067.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506191.20	2205074.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	Закрепление отсутствует

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. в кадастровом квартале **59:32:3250001:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 445 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 278,62 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $445 * 278,62 * 49 * 0,01\% = 607,54$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 607,54 рублей (Шестьсот семь рублей 54 копейки)**

**Платежные реквизиты  
для внесения платы за публичный сервитут**

**ИНН 5948066481**

**КПП 594801001**

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь**

**БИК 015773997**

**ОКТМО 57546000**

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 21.08.2024 № 2709

**КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120**